



CITTA' DI SAN MAURO TORINESE

*Settore Pianificazione e Gestione del Territorio
Servizio Opere Pubbliche*

BANDO DI GARA PER L'APPALTO CON PROCEDURA APERTA DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO LOCULARIO NELL'AREA DEL 2° AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE – LOTTO 1."

1. STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI SAN MAURO TORINESE

Via Martiri della Liberta' 150

San Mauro Torinese (TO)

Telefono 011/822.80.11 - Fax 011/898.65.79

www.comune.sanmaurotorinese.to.it

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

ing. Antonio PULIAFITO

Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

Via Ronchi 22

San Mauro Torinese (TO)

Tel. 011/822.82.00 e 822.82.11 – fax 011/822.27.12

e-mail: ut@comune.sanmaurotorinese.to.it

3. PROCEDURA DI GARA - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Appalto per l'esecuzione di lavori pubblici, con procedura aperta ai sensi degli artt. 3, 37° comma, e 55 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e aggiudicazione con criterio del prezzo più basso, art. 81 ed art. 82 comma 2 lettera b) rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento, con esclusione delle offerte anomale, art. 86, 87 e 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, ai sensi del comma 7 dell'art. 88 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

(determinazione dirigenziale di indizione della procedura aperta n. 266 del 15/04/2010)

4. LUOGO DEI LAVORI

Città di San Mauro Torinese, via Giansiracusa.

5. DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

5.1. descrizione: **Lavori di realizzazione di un nuovo loculario nell'area del 2° ampliamento del cimitero comunale – lotto 1.**

5.2. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **€ 1.440.326,27** (euro un milione quattrocentoquarantamila trecentoventisei/27); categoria prevalente: **OG1** classifica: **IV** (quarta)

5.3. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 16.293,86 (euro sedicimila duecentonovantatre/86);

5.4. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>classifica</i>	<i>Importo (euro)</i>	<i>Incidenza su importo a base di gara</i>
Categoria Prevalente EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	IV	1.440.326,27	100%

5.5. modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo, ai sensi di quanto previsto dal disposto dall' art. 53 comma 4, dall' art. 81, comma 1, e dall'art. 82, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i;

6. TERMINE DI ESECUZIONE:

giorni 365 (trecento sessanta cinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

7. DOCUMENTAZIONE:

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico estimativo, l'elenco prezzi unitari ed analisi prezzi, il piano di sicurezza e coordinamento, il capitolato speciale di appalto - schema di contratto ed il cronoprogramma** sono visibili presso la Segreteria del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, via Ronchi 22, nei giorni di seguito elencati:

- Lunedì dalle ore 8.30 alle 12.30 e dalle 14.30 alle 16.30

- Mercoledì dalle ore 8.30 alle 12.30

- Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00,

e negli altri giorni feriali, previo appuntamento con la Segreteria del Settore, tel. 011/8228200.

E' possibile acquistarne una copia, fino a tre giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso l'Eliografia Herry Plotter, in San Mauro Torinese, via Martiri della Libertà 129, tel. 011/898.63.22, alla quale dovrà essere direttamente corrisposto il costo relativo.

Il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito Internet www.comune.sanmaurotorinese.to.it e sul sito della Regione Piemonte www.regione.piemonte.it/oopp/osservatorio

8. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- 8.1. **termine: LUNEDI 31/05/2010 ore 12.30;**
- 8.2. indirizzo: via Martiri della Libertà 150, 10099 San Mauro Torinese;
- 8.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;
- 8.4. apertura offerte: seduta pubblica il giorno giovedì 3/06/2010 alle ore 10.00 presso il Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, in via Ronchi 22, San Mauro Torinese.

L'esito della gara sarà pubblicato sul sito internet del Comune www.comune.sanmaurotorinese.to.it, nella sezione Bandi e concorsi, entro 5 giorni decorrenti dalla data di adozione della determina dirigenziale contenente l'approvazione del verbale di gara e l'aggiudicazione dei lavori (ai sensi dell'art. 79, comma 5, del Codice dei Contratti).

Sono ammessi alle sedute pubbliche di apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

9. CAUZIONE PROVVISORIA E TASSA SULLE GARE:

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

- a) da una cauzione provvisoria di € 28.806,53 pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto.

Le imprese partecipanti al presente appalto, in quanto obbligatoriamente in possesso della certificazione di sistema di qualità di cui al successivo art. 14, potranno usufruire della cauzione provvisoria ridotta del 50%, ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., **corredando l'offerta con la documentazione necessaria, pertanto pari ad € 14.403,27.**

La cauzione potrà essere costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

- b) Da una dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino alla data di emissione del Certificato di Collaudo.

Le fideiussioni bancarie e le polizze assicurative dovranno essere formulate esclusivamente sulla base degli schemi approvati con Decreto Ministeriale 12 marzo 2004, n° 123.

- c) **Attestazione del versamento di € 70,00** sul c.c.p. n. 73582561 intestato alla **Autorità Contratti Pubblici, via di Ripetta 246, Roma**, oppure tramite bonifico bancario o versamento on line (IBAN IT 75Y- 07601 – 03200 – 000073582561).

10. CAUZIONE DEFINITIVA:

Ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 l'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fidejussoria del 10% dell'importo contrattuale.

La fideiussione bancaria dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 gg., a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria.

Per quanto non espressamente previsto vale il dettato dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006.

11. POLIZZA ASSICURATIVA

L'esecutore dei lavori sarà tenuto a stipulare, ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. 163/2006 una polizza assicurativa che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Si fa riferimento all'art. 37 dello Schema di Contratto:

- Polizza tutti i rischi del costruttore (C.A.R.) per un massimale di € 2.000.000,00 (due milioni di euro),
- Polizza di Responsabilità Civile verso terzi (R.C.D.) per un massimale di € 2.000.000,00 (due milioni di euro);

La polizza dovrà essere stipulata prima del perfezionamento del contratto d'Appalto.

Per quanto non espressamente previsto vale il dettato dell'art. 129 del D.Lgs. 163/2006.

12. FINANZIAMENTO:

l'opera é interamente finanziata tramite mutuo contratto con la Cassa DD. PP. e con fondi del Bilancio Comunale.

13. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lettere a), b) e c) dell'art. 34 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d), e) , f) ed f-bis) del predetto art. 34 comma 1, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dei successivi artt. 36 e 37.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 nonché quelle dell'art. 95 del D.P.R. 554/99 e s.m.i.

14. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categoria OG1 e classifica IV, adeguata ai lavori da assumere, **nonché il possesso, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 34/2000, di certificazione di sistema conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 ed alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45.000.**

15. AVVALIMENTO:

Secondo quanto previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il concorrente può soddisfare la richiesta dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

In caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento le dichiarazioni del concorrente dovranno essere integrate ai sensi dell'art. 49 comma 2 lettere a), b), c) d) e), f) e g) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Per quanto non espressamente previsto vale il dettato dell'art. 50 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

16. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione;

17. VARIANTI:

Non sono ammesse offerte in variante;

18. MOTIVI DI ESCLUSIONE:

Non é ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- a. Le cause di esclusione di cui all'art. 38 comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h) i), l) m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lgs. 163/2006;
- b. I casi di esclusione previsti dal su citato art. 38 non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-*sexies* del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, o della legge 31 maggio 1965, n. 575, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, secondo quanto disposto dal comma 1-bis dello stesso art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- c. L'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;

- d. Sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- e. Le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione di cui al D. Lgs. 231/2001;
- f. L'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
- g. L'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i.;
- h. L'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- i. L'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- j. La contemporanea partecipazione alla gara, ai sensi dell'art. 37 comma 7 del D.Lgs. 163/2006.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara.

19. ALTRE INFORMAZIONI:

- a. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- b. in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- c. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- d. gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea dovranno essere espressi in euro;
- e. la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al **prezzo offerto** aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza del presente bando;
- f. i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 27 dello schema di contratto;
- g. **non saranno autorizzati subappalti per lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara, in forma singola o associata;**
- h. gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; si ricorda che ai sensi dell'art. 118, comma 2 lettera 1), del D.Lgs. 163/2006, la mancata indicazione delle opere che si intendono eventualmente subappaltare comporterà, per l'aggiudicatario, l'impossibilità di ottenere autorizzazioni al subappalto;
- i. i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate, come indicato all'art. 118, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

- j. non è consentito ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione o consorzio, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora sia già parte di un'associazione o consorzio che partecipi alla stessa gara; in tal caso saranno esclusi dalla gara tutti i concorrenti che non hanno rispettato tale divieto;
- k. la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006;
- l. per tutte le controversie derivanti dal contratto sarà competente il Foro di Torino;
- m. i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- n. IL COMUNE SI RISERVA L'INSINDACABILE FACOLTA' DI NON PROCEDERE ALL'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI.

C.U.P. F53G09000170004
C.I.G. 0468620d71

San Mauro Torinese li 19/04/2010

IL DIRIGENTE
Arch. Paolo MARINO
f.to in originale