

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 428 DEL 15/06/2010 AD OGGETTO
 “LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO LOCULARIO NELL’AREA DEL 2°
 AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE LOTTO 1 – APPROVAZIONE
 VERBALE DI GARA – AGGIUDICAZIONE ALL’IMPRESA ICF DI TORINO –
 IMPEGNO DI SPESA”**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 31/03/2010 venne disposto di approvare il progetto esecutivo ed il relativo piano di sicurezza e di coordinamento, redatti dal raggruppamento temporaneo di professionisti A.T.P. con mandatario l’Arch. Raimondo Guidacci e mandanti l’arch. Ing. Stefano De Pippo e il geologo dott. Andrea Valente Arnaldi, con studio in Torino - Via Amerigo Vespucci n.° 36, relativamente ai lavori di “Realizzazione di un nuovo loculario nell’area del 2° ampliamento del cimitero comunale lotto 1”, che prevede un importo complessivo di spesa di € 1.750.000,00 così distinto:

A) Lavori a corpo:

| | | | |
|----|---|---|---------------------|
| a1 | importo per l’esecuzione dei lavori a base d’asta | € | 1.424.032,41 |
| a2 | importo oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza | € | <u>16.293,86</u> |
| | TOTALE LAVORI a base d’asta | € | 1.440.326,27 |

B) Somme a disposizione dell’Amministrazione:

| | | | |
|----|--|---|--------------------------|
| b1 | imprevisti | € | 14.403,26 |
| b2 | acquisizione aree ed occupazioni temporanee | € | 0,00 |
| b3 | allacciamenti sottoservizi | € | 4.000,00 |
| b4 | accordi bonari | € | 14.403,26 |
| b5 | rilievi, accertamenti e indagini | € | 500,00 |
| b6 | spese tecniche relative alla progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza, compresa cnpaia | € | 98.850,00 |
| b7 | spese per pubblicità, accertamenti di laboratorio, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed arrotondamento | € | 6.512,95 |
| c1 | I.V.A. sulle spese tecniche (20%) | € | 19.770,00 |
| b8 | incentivo (ex art. 92 D.Lgs. 163/2006) 0,5% | € | 7.201,63 |
| c2 | I.V.A. sui lavori (10%) | € | <u>144.032,63</u> |
| | Totale somme a disposizione | € | <u>309.673,73</u> |
| | Totale generale complessivo di spesa | € | 1.750.000,00 |

- con determinazione dirigenziale n. 266 del 15/04/2010 venne disposto di:

1. affidare i lavori in questione mediante procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull’importo dei lavori a corpo a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi degli artt. 81 e 82 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con esclusione delle offerte anomale, ai sensi degli artt. 86, 87, 88 e 122 comma 9 del predetto decreto legislativo;

2. approvare lo schema di bando di gara integrale e per estratto;
3. provvedere alla pubblicazione del bando all'Albo Pretorio, all'Albo Comunale degli Appalti, sui siti Internet del Comune e della Regione Piemonte nonché dell'estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e due quotidiani;

- l'avviso è stato regolarmente pubblicato sulla G.U.R.I. n.° 44 del 19/04/2010, all'Albo Pretorio ed all'Albo Comunale degli Appalti, nonché sui quotidiani Il Sole 24 Ore e La Stampa in data 23/04/2010;
- entro le ore 12.30 del giorno 31/05/2010, termine perentorio ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute n.° 57 offerte;
- oltre il termine prefissato dal bando di gara è pervenuta ancora un'offerta, pertanto non ammessa tra le offerte valide;

Visto il verbale di procedura aperta redatto dalla commissione esaminatrice in data 3/06/2010, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;

Preso atto dal verbale che l'impresa aggiudicataria risulta essere la ditta ICF s.r.l. Impresa di Costruzioni Ferrara di Torino, corso Rosselli n° 77, la quale ha offerto un ribasso percentuale del 23,37% (ventitre virgola trentasette per cento) sull'importo delle opere soggetto a ribasso;

Ritenuto pertanto affidare alla ditta ICF s.r.l. Impresa di Costruzioni Ferrara di Torino, l'esecuzione dei lavori in oggetto;

Dato atto che il supplente aggiudicatario viene individuato nella ditta Zumaglini & Gallina con sede in Torino, corso Vittorio Emanuele II n. 103, che ha offerto un ribasso pari al 23,247% sull'importo delle opere soggetto a ribasso;

Ritenuto pubblicare, secondo quanto prescritto dal D.Lgs. 163/2006, l'esito di gara sui siti Internet del Comune e della Regione Piemonte, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e su due quotidiani, di cui uno a tiratura regionale ed uno a tiratura nazionale (LA STAMPA e GAZZETTA ASTE E APPALTI PUBBLICI);

Il costo della pubblicazione sulla G.U.R.I. é pari ad € 20,24 a riga, per un totale presunto in € 600,00 comprensivo di costo del bollettino di conto corrente postale;

Il costo presunto per la pubblicazione dell'esito della procedura aperta su due quotidiani è pari ad € 1.500,00;

Preso atto che con propria precedente Determinazione Dirigenziale n. 931 del 28/12/2009 sono stati assunti gli impegni di spesa di seguito elencati:

- € 23.806,80 relativa agli onorari professional per la redazione della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, con imputazione della spesa sull'I.F. 2.01.06.06 cap. 9000 del Bilancio 2009 ad oggetto "Spese progettuali ai sensi art. 6 Legge 214/95 convers. DL. 101/95";
- € 447,00 relativa all'incentivo di cui all'art. 92 del D. Lgs. 163/2006, con imputazione della spesa sull'I.F. 2.01.06.01, cap. 9020 "Serv. ll. pp. incentivi alla progettazione" del bilancio 2009;

Ritenuto revocare l'imputazione degli impegni suddetti ed impegnare le somme corrispondenti sull'apposito capitolo dell'opera;

Visti:

- l'art. 107 del Decreto L.vo 267/2000, che fissa le funzioni e responsabilità della dirigenza e i successivi articoli 183 e 191 che stabiliscono le regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese;
- la deliberazione di C.C. n. 15 del 18/02/2010 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2010. Bilancio Pluriennale 2010-2012, Relazione Previsionale e Programmatica 2010-2012, elenco annuale 2010 e piano triennale 2010/2012 dei Lavori Pubblici, Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari", esecutiva ai sensi di legge;

DETERMINA

1. Di approvare il verbale di gara allegato alla presente determina per farne parte integrante e sostanziale, stilato in data 3/06/2010, relativo all'esame documentazione ed aggiudicazione provvisoria.
2. Di affidare alla ditta ICF s.r.l. Impresa di Costruzioni Ferrara con sede in Torino, corso Rosselli n° 77, l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione di un nuovo loculario nell'area del 2° ampliamento del cimitero comunale lotto 1" per l'importo contrattuale di € 1.107.529,90 così determinato:

| | | |
|--|---|------------------|
| - Importo lavori soggetto a ribasso d'asta | € | 1424.032,41 |
| - a dedurre ribasso d'asta del 23,37% | € | <u>332796,37</u> |
| totale | € | 1.091.236,04 |
| - Costo della sicurezza non soggetto a ribasso | € | <u>16.293,86</u> |
| IMPORTO CONTRATTUALE | € | 1.107.529,90 |

3. **Di impegnare l'importo contrattuale** di € 1.107.529,90 , oltre € 110.752,99 per IVA 10%, **per complessivi € 1.218.282,89**, con imputazione della spesa sull'I.F. 2.10.05.01 cap. 11073 ad oggetto "Realizzazione nuovo loculario nell'area del 2° ampliamento del cimitero comunale - 1° lotto" del Bilancio 2009 conservato a gestione residui passivi nel corrente esercizio. (C.I. 802/2009 sub 02) (POS. MUTUO 4538436)
4. di dare atto che la presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. 163/2006, diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti.
5. di pubblicare l'esito di gara sul profilo del committente e sul sito informatico della Regione Piemonte nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e su due quotidiani, di cui uno a tiratura regionale ed uno a tiratura nazionale, La Stampa e Gazzetta Aste e Appalti Pubblici.
6. **Di impegnare la somma complessiva presunta pari ad € 600,00** utile per la pubblicazione dell'esito di gara per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, con imputazione della spesa sull'I.F. 2.10.05.01 cap. 11073 ad oggetto "Realizzazione nuovo loculario nell'area del 2° ampliamento del cimitero comunale - 1° lotto" del Bilancio 2009, autorizzando l'ufficio di Ragioneria ad emettere mandato in favore dell'Economo Comunale per l'anticipazione della predetta somma (C.I. 850/2009).

7. **Di impegnare la somma complessiva di € 1.500,00** per la pubblicazione dell'esito gara per estratto su 2 quotidiani, di cui uno a tiratura nazionale (Gazzetta Aste e Appalti Pubblici) ed uno a tiratura locale (La Stampa), con imputazione della spesa sull'I.F. 2.10.05.01 cap. 11073 ad oggetto "Realizzazione nuovo loculario nell'area del 2° ampliamento del cimitero comunale – 1° lotto" del Bilancio 2009, conservato a gestione residui passivi nel corrente esercizio. (C.I. 850/2009).
8. di revocare gli impegni assunti con precedente Determinazione n. 931 del 28/12/2009 e di impegnare le corrispondenti somme di € 23.806,80(per onorari professionali) e di € 447,00 (per incentivo di progettazione) con imputazione sull'I.F. 2.10.05.01 cap. 11073 ad oggetto "Realizzazione nuovo loculario nell'area del 2° ampliamento del cimitero comunale – 1° lotto" del Bilancio 2009, conservato a gestione residui passivi nel corrente esercizio. (C.I. 850/2009).
9. di prenotare la somma residua pari ad € 431.223,79 necessaria per il completamento dell'opera, con le seguenti imputazioni:
 - per € 29.017,10 con imputazione della spesa sull'IF. 2.10.05.01 cap. 11073 ad oggetto "Realizzazione nuovo loculario nell'area del 2° ampliamento del cimitero comunale – 1° lotto" del Bilancio 2009 conservato a gestione residui passivi nel corrente esercizio. (C.I. 802/2009) (POS. MUTUO 4538436)
 - per € 402.206,69 con imputazione della spesa sull'IF. 2.10.05.01 cap. 11073 ad oggetto "Realizzazione nuovo loculario nell'area del 2° ampliamento del cimitero comunale – 1° lotto" del Bilancio 2009, conservato a gestione residui passivi nel corrente esercizio. (C.I. 850/2009).
10. Di dare atto che il supplente aggiudicatario viene individuato nella ditta Zumaglini & Gallina con sede in Torino, corso Vittorio Emanuele II n. 103, che ha offerto un ribasso del 23,247%.
11. Di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Contratti, unitamente alle offerte della ditta aggiudicataria e di quella supplente, per gli adempimenti di conseguenza, nel rispetto dell'art. 109 del D.P.R 554/99.

IL DIRIGENTE
Arch. Paolo MARINO
Firmato in originale

| |
|---|
| RISERVATO UFFICIO RAGIONERIA |
| INS SUB 03 SU I 802/2009 – SUB 9-10-11-12 |
| SU I850/2009 REV.IMP.841 E 842/2009 |



COMUNE D'EUROPA

CITTA' DI SAN MAURO TORINESE

C.A.P. 10099 - Via Ronchi n. 22

PROVINCIA DI TORINO
PARTITA IVA: 01113180010

Tel. (011) 822.82.00
Fax (011) 822.27.12

*Settore Pianificazione e Gestione del Territorio
Servizio Opere Pubbliche*

VERBALE

DI PROCEDURA APERTA

per l'appalto dei lavori di "Realizzazione di un nuovo loculario nell'area del 2° ampliamento del cimitero comunale - lotto 1", con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a corpo a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi degli artt. 81 e 82 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con esclusione delle offerte anomale, ai sensi degli artt. 86, 87, 88 e 122 comma 9 del predetto decreto legislativo.

L'anno duemiladieci, addì tre del mese di giugno, alle ore 10.15, presso il Settore Pianificazione e Gestione del Territorio di via Ronchi 22, in San Mauro Torinese, si è riunita la Commissione per la procedura aperta in questione nelle persone dei signori:

- MARINO arch. Paolo, Dirigente del Settore, Presidente;
- PULIAFITO ing. Antonio, Funzionario tecnico, membro esperto;
- GHIRINGHELLI arch. Luca, Funzionario tecnico, membro esperto;
- PREGRASSO dott.ssa Raffaella, Istruttore direttivo del Settore, segretario;

in seduta pubblica, per l'apertura ed il controllo dei documenti per l'ammissione alla gara e per l'apertura delle buste contenenti le offerte e l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto, con procedura aperta, relativo ai lavori di cui all'oggetto.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 31/03/2010 venne disposto di approvare il progetto esecutivo ed il relativo piano di sicurezza e di coordinamento, redatti dal raggruppamento temporaneo di professionisti A.T.P. con mandatario l'Arch. Raimondo Guidacci e mandanti l'arch. Ing. Stefano De Pippo e il geologo dott. Andrea Valente Arnaldi, con studio in Torino - Via Amerigo Vespucci n° 36, relativamente ai lavori di "Realizzazione di un nuovo loculario nell'area del 2° ampliamento del cimitero comunale - lotto 1", che prevede un importo complessivo di spesa di € 1.750.000,00=;

- con determinazione del Dirigente del Settore n° 266 del 15/04/2010 venne stabilito che i lavori sarebbero stati appaltati mediante procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a corpo a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi degli artt. 81 e 82 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con esclusione delle offerte anomale, ai sensi degli artt. 86, 87, 88 e 122 comma 9 del predetto decreto legislativo;
- con la medesima determinazione venne stabilito che il bando di gara per estratto sarebbe stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, avviso regolarmente pubblicato in data 19/04/2010, n.° 44, e sui quotidiani LA STAMPA ed IL SOLE 24 ORE del 23/04/2010;
- con la medesima determinazione venne stabilito che il bando di gara integrale sarebbe stato pubblicato all'Albo Pretorio, all'Albo Appalti del Comune, sui siti Internet del Comune e della Regione Piemonte: tali pubblicazioni sono regolarmente avvenute;
- entro le ore 12.30 del giorno 31/05/2010, termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute n° 57 offerte da parte delle ditte di seguito elencate. La Commissione prende atto che alle ore 12.47 è pervenuta l'offerta della ditta Razzetti Costruzioni Generali s.r.l. di Santena (Torino), esclusa pertanto, ai sensi del disciplinare di gara, in quanto pervenuta fuori tempo massimo;

| | ditta | Indirizzo |
|-----|---|--|
| 1. | SMALDONE COSTRUZIONI S.R.L. - VENARIA REALE (TO) | C.so Vercelli n. 27 10078 Venaria Reale (TO) |
| 2. | SMAC S.R.L. - ACRI - (CS) | C.da Settarie 97/A – Acri (CS) |
| 3. | J.C.S. COSTRUZIONI - FAVRIA (TO) | P.zza Martiri della Libertà 28 – 10083 Favria (TO) |
| 4. | R.I.M. S.A.S. di Rizzo R. & C. - TORINO | C.so Brunelleschi 91/d - Torino |
| 5. | T.M.G. S.R.L. - BERBENNO DI VALTELLINA (SO) | Via Ranée 83/141 – 23010 Berbenno di Valtellina (SO) |
| 6. | MISTRALI S.R.L. – MILANO | Via G. Carducci 22 – 20123 Milano |
| 7. | TECNOEDI COSTRUZIONI S.R.L. - CIRIE' (TO) | Via San Giovanni 2 – 10073 Ciriè TO |
| 8. | GHIDINI ORIBIO S.R.L. S. POLO DI TORRILE (PR) | Via Romagnoli 11 – 43056 - S. Polo di Torrile (PR) |
| 9. | P.S.P. S.P.A. - TORINO | C.so Unione Sovietica 612 int 15/b – 10135 Torino |
| 10. | GRUPPO SAE S.R.L. – TORINO | Via Schiapparelli 14 – 10148 Torino |
| 11. | MI.DA S.R.L. - TORINO | C.so Re Umberto 45 – 10128 Torino |
| 12. | GIACOMINI COMM. ALBERTO S.P.A.- PIEDIMULERA (VB) | S.P. 166 Valle Ossola Km 16 – 28885 Piedimulera (VB) |
| 13. | NEWICAM S.R.L. - QUART (AO) | Località Amerique n. 19 B/C – 11020 Quart (AO) |
| 14. | PRIMULA COSTRUZIONI S.R.L. - TORINO | C.so Francia 2 bis – 10143 Torino |
| 15. | MARIETTA S.P.A. - BALANGERO (TO) | Via Corio 52 10070 Balangero |
| 16. | SOVESA S.R.L - A.T.P. CON COSTRUIRE S.R.L. - TORINO | Strada Settimo 154 – 10156 Torino |
| 17. | ICF IMPRESA COSTRUZIONI FERRARA S.R.L. - TORINO | C.so Rosselli 77 – 10129 Torino |
| 18. | CEDEC S.C. - ALESSANDRIA ATI CON GIVI& | C.so Felice Cavallotti 34/7 – 15100 Alessandria |

| | ditta | Indirizzo |
|-----|--|---|
| | PAMA | |
| 19. | FARM DI RABBONE & C. S.A.S. - SAVIGLIANO(CN) | Via Gramsci 36 – 12038 savigliano (CN) |
| 20. | CONSORZIO C.P.E. - MILANO | C.so Buenos Aires 15 - 20124 Milano |
| 21. | E.S.O. STRADE S.R.L. - GENOVA . ATI CON I.L.S.E.T. S.R.L. | Via Lungotorrente Secca 74- 16163 Genova |
| 22. | DALLARA COSTRUZIONI S.R.L. - VARANO DE' MELEGARI (PARMA) | Via Marconi 18 – 43040 Varano de' Melegari (Parma) |
| 23. | SAEM APPALTI S.R.L. - ROMA | Viale Palmiro Togliatti 1625 – 00155 Roma |
| 24. | CONSORZIO FRA COSTRUTTORI - REGGIO EMILIA | Via Pansa 55/I 42124 Reggio Emilia |
| 25. | ZUMAGLINI & GALLINA S.P.A. - TORINO | C.so Vittorio Emanuele II n. 103 – 10128 Torino |
| 26. | EDIL EUROPA S.R.L.- TORINO | C.so Sempione 130 10155 Torino |
| 27. | BELLIO LIBERO IMPRESA EDILE - SAN PAOLO SOLBRITO (AT) | Via Roma 9 – 14010 – San Paolo Solbrito (AT) |
| 28. | FAGI S.N.C. - VENARIA REALE (TO) | Via Casagrande 16 – 10078 Venaria Reale (TO) |
| 29. | CO.IM.PRE S.A.S. - TORINO | Via Lamarmora 7 10128 Torino |
| 30. | IMPRESA FERRERI CARLO – TORINO | Via Moncalvo 6/bis 10131 Torino |
| 31. | CONSORZIO STABILE PEDRON - VILLA DEL CONTE (PD) | Via Marsara 4 – 35010 Villa del Conte (PD) |
| 32. | RICCI S.P.A. - SAN CESAREO (ROMA) | Via Maremmana III n. 25 – 00030 San Cesareo (Roma) |
| 33. | OBERT COSTRUZIONI S.R.L. - RIVARA (TO) | Via Grosso 9 – 10080 Rivara (TO) |
| 34. | QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A. - COLLEGNO | Via Tunisia 3 10093 Collegno |
| 35. | ASFALT CCP S.P.A. - TORINO | Strada di Settimo 6 10154 Torino |
| 36. | CR CONSORZIO RAVENNATE COOP. RAVENNA | Via Teodorico 15 – 48122 Ravenna |
| 37. | PAONESSA GIUSEPPE COSTRUZIONI EDILI - GIGNOD (AO) | Fraz. Chez-Percher 13 – 11010 Gignod (AO) |
| 38. | ALVIT S.R.L. - TORINO | Strada com da Bertolla all'Abbadia di Stura n. 207 – 10156 Torino |
| 39. | IMPRESA NICOLA S.R.L. - GHEMME (NO) | Via Romagnano 67 28074 Ghemme (NO) |
| 40. | EDIL BM S.N.C. - BOVES - (CN) | Via Primo Gennaio 41 – 12012 - Boves |
| 41. | GRUPPO EDILNIK S.R.L. - TORINO | C.so Montecucco 3 10139 Torino |
| 42. | ARTEDILE COSTRUZIONI S.R.L. PAVONE C.SE (TO) | Strada Valasse 4/1 – 10018 Pavone Cse (TO) |
| 43. | C.E.V.I.G. S.R.L. - RIVARA (TO) | Via Busano 37 – 10080 Rivara (TO) |
| 44. | IMPRESA EDILE ROTELLA FRANCESCO - CERONE DI STRAMBINO (TO) | Via San Giovanni 8 – Cerone di Strambino (TO) |
| 45. | ISO COSTRUZIONI S.A.S. SALASSA (TO) | Via Alla Stazione 29 – 10080 Salassa (TO) |
| 46. | CONSORZIO STABILE D.L.G. S.C.A.R.L. - FIANO ROMANO (ROMA) | Via Milano 31/E – 00065 Fiano Romano (Roma) |
| 47. | TIELLE IMPIANTI S.R.L. - TORINO | Via Negarville 31/B – 10135 Torino |
| 48. | PA.R.ED. S.R.L. - TORINO | Via Regaldi 14 – 10154 Torino |
| 49. | PRADA COSTRUZIONI S.R.L. - TRANA (TO) | Via Bruino 2 – Trana (TO) |
| 50. | CAIRATI S.R.L. - LONATE POZZOLO (VA) | Via Carpiano 17 – 21015 Lonate Pozzolo (VA) |
| 51. | IDRO.ERRE S.P.A. - TORINO | Via Schiapparelli 16 – 10148 Torino |
| 52. | COEMA EDILITA' S.R.L. - TORINO | Corso Unione Sovietica 560 – 10135 Torino |
| 53. | A.G.F.. S.R.L. - TORINO | C.so Vigevano 58 – 10155 Torino - |
| 54. | BLU COSTRUZIONI S.R.L. - BOVALINO (RC) | Via Taranto 17 – 89034 Bovalino (RC) – Via F.lli Fiore 37 10040 Leini |
| 55. | IMPRESA EDILE FRANCO CIBOLLA S.R.L. - | Via Massazza 7 – 13885 Salussola (BI) |

| | ditta | Indirizzo |
|-----|---|--|
| | SALUSSOLA (BI) | |
| 56. | CONSORZIO STABILE POLYART - PAVONE C.SE (TO) | P.zza Martiri 3 – 10018 Pavone (TO) |
| 57. | CM CONSORZIO NAZ. COOP. PROD. E LAVORO CIRO MENOTTI - RAVENNA | Via Pier Traversari 63 – 48100 Ravenna |

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione procede alla verifica della regolarità e della completezza dei documenti a corredo delle offerte pervenute in tempo utile, richiesti nel bando di gara a cui si fa riferimento per conoscenza.

La Commissione rileva due incongruenze:

- L'impresa PAONESSA GIUSEPPE COSTRUZIONI EDILI di St. Cristophe (Aosta) dichiara di avvalersi dell'impresa B.&G. DI BLANCHET & C. S.N.C. di La Salle (Aosta), ai sensi dell'art. 49 del Codice dei Contratti; l'impresa PAONESSA GIUSEPPE possiede la certificazione di sistema conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 ed alla vigente normativa nazionale, mentre l'impresa B.&G. non ne è in possesso;
- L'impresa edile ROTELLA FRANCESCO, di Cerone di Strambino, dichiara di avvalersi dell'impresa BAUDINO F.LLI S.R.L. di Pinerolo, ai sensi dell'art. 49 del Codice dei Contratti; l'impresa ROTELLA non è in possesso di certificazione di sistema conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 ed alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45.000, mentre l'impresa BAUDINO ne è in possesso.

Stante il fatto che la certificazione di qualità è un requisito soggettivo che deve essere posseduto da tutti i concorrenti, secondo quanto stabilito dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, con parere n. 254 del 10 dicembre 2008, e dalla sentenza del T.A.R. Sardegna, sezione I, n. 665 del 6 aprile 2010, la Commissione stabilisce di escludere dalla gara detti concorrenti, in quanto carenti di uno dei requisiti essenziali (certificazione di qualità) per l'ammissione alla gara.

La Commissione al termine della verifica ammette alla gara le altre 55 ditte sopra menzionate.

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle ditte in gara ed il Presidente dà lettura delle rispettive offerte, come di seguito indicato:

| IMPRESA | Ribasso % |
|---------|-----------|
|---------|-----------|

| | |
|---|--------|
| IMPRESA NICOLA S.R.L. - GHEMME (NO) | 12,999 |
| COEMA EDILITA' S.R.L. - TORINO | 13,261 |
| RICCI S.P.A. - SAN CESAREO (ROMA) | 14,273 |
| CONSORZIO C.P.E. - MILANO | 15,97 |
| MARIETTA S.P.A. - BALANGERO (TO) | 17,171 |
| IMPRESA FERRERI CARLO - TORINO | 17,871 |
| NEWICAM S.R.L. - QUART (AO) | 18,268 |
| CONSORZIO STABILE POLYART - PAVONE C.SE (TO) | 18,338 |
| GRUPPO SAE S.R.L. - TORINO | 18,88 |
| P.S.P. S.P.A. - TORINO | 18,972 |
| FARM DI RABBONE & C. S.A.S. - SAVIGLIANO(CN) | 19,011 |
| SAEM APPALTI S.R.L. - ROMA | 19,178 |
| DALLARA COSTRUZIONI S.R.L. - VARANO DE' MELEGARI (PARMA) | 19,48 |
| SMALDONE COSTRUZIONI S.R.L. - VENARIA REALE (TO) | 19,512 |
| EDIL BM S.N.C. - BOVES - (CN) | 19,582 |
| E.S.O. STRADE S.R.L. - GENOVA . ATI CON I.L.S.E.T. S.R.L. | 19,63 |
| J.C.S. COSTRUZIONI - FAVRIA (TO) | 19,64 |
| CEDEC S.C. - ALESSANDRIA ATI CON GIVI& PAMA | 19,726 |
| CAIRATI S.R.L. - LONATE POZZOLO (VA) | 19,849 |
| C.E.V.I.G. S.R.L. - RIVARA (TO) | 19,865 |
| GIACOMINI COMM. ALBERTO S.P.A.- PIEDIMULERA (VB) | 19,87 |
| T.M.G. S.R.L. - BERBENNO DI VALTELLINA (SO) | 19,91 |
| BLU COSTRUZIONI S.R.L. - BOVALINO (RC) | 19,951 |
| PRADA COSTRUZIONI S.R.L. - TRANA (TO) | 19,982 |
| ISO COSTRUZIONI S.A.S. SALASSA (TO) | 20,01 |
| GHIDINI ORIBIO S.R.L. S. POLO DI TORRILE (PR) | 20,07 |
| MISTRALI S.R.L. - MILANO | 20,11 |
| ALVIT S.R.L. - TORINO | 20,174 |
| QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A. - COLLEGNO | 20,23 |
| BELLIO LIBERO IMPRESA EDILE - SAN PAOLO SOLBRITO (AT) | 20,243 |
| CONSORZIO FRA COSTRUTTORI - REGGIO EMILIA | 20,317 |
| ARTEDILE COSTRUZIONI S.R.L. PAVONE C.SE (TO) | 20,321 |
| FAGI S.N.C. - VENARIA REALE (TO) | 20,351 |
| PA.R.ED. S.R.L. - TORINO | 20,371 |
| IMPRESA EDILE FRANCO CIBOLLA S.R.L. - SALUSSOLA (BI) | 20,415 |
| CM CONSORZIO NAZ. COOP. PROD. E LAVORO CIRO MENOTTI - RAVENNA | 20,485 |
| ASFALT CCP S.P.A. - TORINO | 20,516 |
| GRUPPO EDILNIK S.R.L. - TORINO | 20,636 |
| CR CONSORZIO RAVENNATE COOP. RAVENNA | 20,733 |
| TIELLE IMPIANTI S.R.L. - TORINO | 21,28 |
| SOVESA S.R.L. - A.T.P. CON COSTRUIRE S.R.L. - TORINO | 21,372 |
| R.I.M. S.A.S. di Rizzo R. & C. - TORINO | 21,552 |
| TECNOEDI COSTRUZIONI S.R.L. - CIRIE' (TO) | 21,991 |
| A.G.F.. S.R.L. - TORINO | 22,123 |
| CO.IM.PRE S.A.S. - TORINO | 22,826 |
| ZUMAGLINI & GALLINA S.P.A. - TORINO | 23,247 |
| ICF S.R.L. - TORINO | 23,37 |
| OBERT COSTRUZIONI S.R.L. - RIVARA (TO) | 29,178 |
| CONSORZIO STABILE D.L.G. S.C.A.R.L. - FIANO ROMANO (ROMA) | 32,724 |
| IDRO.ERRE S.P.A. - TORINO | 35,91 |

| | |
|---|--------|
| PRIMULA COSTRUZIONI S.R.L. - TORINO | 38,25 |
| EDIL EUROPA S.R.L. - TORINO | 38,788 |
| CONSORZIO STABILE PEDRON - VILLA DEL CONTE (PD) | 39,024 |
| SMAC S.R.L. - ACRI - (CS) | 41,21 |
| MI.DA S.R.L. - TORINO | 43,481 |

Essendo state ammesse più di dieci offerte si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006, secondo le modalità stabilite dal bando e dal disciplinare di gara.

La soglia di anomalia è calcolata nel valore del 23,966%, come di seguito indicato in tabella.

| n. | IMPRESA | Ribasso % |
|----|---|-----------|
| 1 | IMPRESA NICOLA S.R.L. - GHEMME (NO) - (39) | 12,999 |
| 2 | COEMA EDILITA' S.R.L. - TORINO - (52) | 13,261 |
| 3 | RICCI S.P.A. - SAN CESAREO (ROMA) - (32) | 14,273 |
| 4 | CONSORZIO C.P.E. - MILANO - (20) | 15,97 |
| 5 | MARIETTA S.P.A. - BALANGERO (TO) - (15) | 17,171 |
| 6 | IMPRESA FERRERI CARLO - TORINO - (30) | 17,871 |
| 7 | NEWICAM S.R.L. - QUART (AO) - (13) | 18,268 |
| 8 | CONSORZIO STABILE POLYART - PAVONE C.SE (TO) - (56) | 18,338 |
| 9 | GRUPPO SAE S.R.L. - TORINO - (10) | 18,88 |
| 10 | P.S.P. S.P.A. - TORINO - (9) | 18,972 |
| 11 | FARM DI RABBONE & C. S.A.S. - SAVIGLIANO(CN)- (19) | 19,011 |
| 12 | SAEM APPALTI S.R.L. - ROMA - (23) | 19,178 |
| 13 | DALLARA COSTRUZIONI S.R.L. - VARANO DE' MELEGARI (PARMA) - (22) | 19,48 |
| 14 | SMALDONE COSTRUZIONI S.R.L. - VENARIA REALE (TO) - (1) | 19,512 |
| 15 | EDIL BM S.N.C. - BOVES - (CN) - (40) | 19,582 |
| 16 | E.S.O. STRADE S.R.L. - GENOVA . ATI CON I.L.S.E.T. S.R.L. (21) | 19,63 |
| 17 | J.C.S. COSTRUZIONI - FAVRIA (TO) - (3) | 19,64 |
| 18 | CEDEC S.C. - ALESSANDRIA ATI CON GIVI& PAMA - (18) | 19,726 |
| 19 | CAIRATI S.R.L. - LONATE POZZOLO (VA) - (50) | 19,849 |
| 20 | C.E.V.I.G. S.R.L. - RIVARA (TO) - (43) | 19,865 |
| 21 | GIACOMINI COMM. ALBERTO S.P.A.- PIEDIMULERA (VB) - (12) | 19,87 |
| 22 | T.M.G. S.R.L. - BERBENNO DI VALTELLINA (SO) - (5) | 19,91 |
| 23 | BLU COSTRUZIONI S.R.L. - BOVALINO (RC) - (54) | 19,951 |
| 24 | PRADA COSTRUZIONI S.R.L. - TRANA (TO) - 49) | 19,982 |
| 25 | ISO COSTRUZIONI S.A.S. SALASSA (TO) - (45) | 20,01 |
| 26 | GHIDINI ORIBIO S.R.L. S. POLO DI TORRILE (PR) - (8) | 20,07 |
| 27 | MISTRALI S.R.L. - MILANO - (6) | 20,11 |
| 28 | ALVIT S.R.L. - TORINO - (38) | 20,174 |
| 29 | QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A. - COLLEGNO - (34) | 20,23 |
| 30 | BELLIO LIBERO IMPRESA EDILE - SAN PAOLO SOLBRITO (AT) - (27) | 20,243 |
| 31 | CONSORZIO FRA COSTRUTTORI - REGGIO EMILIA - (24) | 20,317 |
| 32 | ARTEDILE COSTRUZIONI S.R.L. PAVONE C.SE (TO) - (42) | 20,321 |
| 33 | FAGI S.N.C. - VENARIA REALE (TO) - (28) | 20,351 |
| 34 | PA.R.ED. S.R.L. - TORINO - (48) | 20,371 |
| 35 | IMPRESA EDILE FRANCO CIBOLLA S.R.L. - SALUSSOLA (BI) - (55) | 20,415 |

| | | |
|----|--|---------------|
| 36 | CM CONSORZIO NAZ. COOP. PROD. E LAVORO CIRO MENOTTI - RAVENNA (57) | 20,485 |
| 37 | ASFALT CCP S.P.A. - TORINO - (35) | 20,516 |
| 38 | GRUPPO EDILNIK S.R.L. - TORINO (41) | 20,636 |
| 39 | CR CONSORZIO RAVENNATE COOP. RAVENNA - (36) | 20,733 |
| 40 | TIELLE IMPIANTI S.R.L. - TORINO - (47) | 21,28 |
| 41 | SOVESA S.R.L - A.T.P. CON COSTRUIRE S.R.L. - TORINO - (16) | 21,372 |
| 42 | R.I.M. S.A.S. di Rizzo R. & C. - TORINO - (4) | 21,552 |
| 43 | TECNOEDI COSTRUZIONI S.R.L. - CIRIE' (TO) - (7) | 21,991 |
| 44 | A.G.F.. S.R.L. - TORINO - (53) | 22,123 |
| 45 | CO.IM.PRE S.A.S. - TORINO - (29) | 22,826 |
| 46 | ZUMAGLINI & GALLINA S.P.A. - TORINO - (25) | 23,247 |
| 47 | ICF S.R.L. - TORINO - (17) | 23,37 |
| | SOGLIA DI ANOMALIA >>>> | 23,966 |
| 48 | OBERT COSTRUZIONI S.R.L. - RIVARA (TO) - (33) | 29,178 |
| 49 | CONSORZIO STABILE D.L.G. S.C.A.R.L. - FIANO ROMANO (ROMA) - (46) | 32,724 |
| 50 | IDRO.ERRE S.P.A. - TORINO - (51) | 35,91 |
| 51 | PRIMULA COSTRUZIONI S.R.L. - TORINO - (14) | 38,25 |
| 52 | EDIL EUROPA S.R.L.- TORINO - (26) | 38,788 |
| 53 | CONSORZIO STABILE PEDRON - VILLA DEL CONTE (PD) - (31) | 39,024 |
| 54 | SMAC S.R.L. - ACRI - (CS) - (2) | 41,21 |
| 55 | MI.DA S.R.L. - TORINO - (11) | 43,481 |

La Commissione, in via provvisoria, accerta che l'offerta più vantaggiosa è stata presentata dalla ditta ICF s.r.l. Impresa di Costruzioni Ferrara di Torino, corso Rosselli n.° 77, la quale ha offerto un ribasso percentuale del 23,37% (ventitre virgola trentasette per cento) sull'importo delle opere soggetto a ribasso di € 1424.032,41 corrispondente ad un importo di aggiudicazione di € 1.091.236,04 (al netto del ribasso offerto pari ad € 332.796,37), oltre le spese per la sicurezza non soggette a ribasso quantificate in € 16.293,86, per un importo di aggiudicazione complessivo netto di € 1.107.529,90, oltre IVA 10% per € 110.752,99, per un totale complessivo di € 1.218.282,89.

Hanno presenziato alle operazioni di gara i signori Rosa arch. Capozza, in rappresentanza della ditta Primula Costruzioni s.r.l. ed il signor Federico Messina, della ditta TELITEL (Società di Rilevazioni Statistiche Gara d'Appalto).

L'aggiudicatario supplente viene individuato nella ditta Zumaglini & Gallina con sede in Torino, corso Vittorio Emanuele II n. 103, che ha offerto un ribasso del 23,247%.

La Commissione chiude i lavori alle ore 17.15, dispone la restituzione dei documenti alle ditte non aggiudicatari e rimette tutti gli atti concorsuali ad una successiva determinazione del Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio per l'aggiudicazione dei lavori.

IL PRESIDENTE

Marino arch. Paolo firmato in originale

I MEMBRI ESPERTI

Puliafita ing. Antonio firmato in originale

Ghiringhelli arch. Luca firmato in originale

IL SEGRETARIO

Pregrasso dott.ssa Raffaella firmato in originale