



# **CITTA' DI SAN MAURO TORINESE**

## **REGOLAMENTO PER L'ADOZIONE DI AREE VERDI PUBBLICHE**

**Approvato con deliberazione Consiglio comunale n. 35 dell'11 maggio 2015**

## **REGOLAMENTO PER L'ADOZIONE DI AREE VERDI PUBBLICHE**

### **ARTICOLO 1 - FINALITA'**

1. Il Consiglio Comunale, nella consapevolezza che le aree verdi pubbliche e gli arredi urbani appartengono alla collettività e che il loro mantenimento e la loro conservazione rappresentano attività di pubblico interesse, con il presente Regolamento intende normare l'adozione di aree e spazi verdi da parte dei soggetti di cui all'art. 4 (soggetti adottanti).
2. Il Consiglio Comunale con questa iniziativa si propone di :
  - coinvolgere la cittadinanza nella gestione attiva di beni comuni e nella loro valorizzazione ;
  - sensibilizzare i cittadini, le imprese, i vari circoli, le associazioni, le scuole, sulla tutela e salvaguardia del territorio comunale attraverso processi di partecipazione e autogestione del patrimonio comunale ;
  - stimolare e accrescere il senso di appartenenza ;
  - generare automaticamente elementi di costante attenzione al degrado urbano ;
  - creare percorsi di cittadinanza attiva come occasioni di aggregazione sociale che favoriscano i rapporti interpersonali e la conoscenza dell'ambiente urbano ;
  - recuperare spazi verdi pubblici, con finalità sociale e ambientale, migliorandone l'efficienza e avvalorando il concetto di bene comune ;
  - incentivare la collaborazione dei cittadini per la cura degli spazi pubblici.

### **ARTICOLO 2 - OGGETTO E DISCIPLINA**

1. Oggetto del presente Regolamento è l'adozione di aree destinate a verde pubblico, al fine di mantenere e conservare aree attrezzate, rotatorie e spartitraffico, airole fiorite, siepi, aree di proprietà comunale in genere.
2. E' vietata qualsiasi attività a scopo di lucro per tutti gli interventi ammessi dal presente regolamento.
3. L'adozione delle aree verdi prevede l'assegnazione ai soggetti individuati all'art. 4 di spazi ed aree verdi di proprietà comunale senza mutamento delle funzioni e destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti.
4. L'Amministrazione predispone iniziative idonee per assicurare la più ampia e diffusa conoscenza del presente Regolamento.
5. L'adozione di un'area verde non potrà in alcun caso comportare inibizioni o limitazioni dell'uso dell'area da parte del pubblico

### **ARTICOLO 3 - AREE AMMESSE**

1. Ai fini dell'adozione con la dicitura "aree a verde pubblico" si intendono :
  - Airole, cespugli, siepi, fioriere ;
  - Giardini ;
  - Aree attrezzate ;
  - Rotatorie e spartitraffico ;
  - Altri spazi in genere di proprietà comunale.

#### ARTICOLO 4 - SOGGETTI AMMESSI

1. Le aree e gli spazi indicati all'articolo 3 possono essere affidati in adozione a :
  - a. singoli cittadini ;
  - b. gruppi di cittadini costituiti in forma associata ;
  - c. associazioni, circoli, comitati, organizzazioni di volontariato, condomini, parrocchie, istituzioni scolastiche ;
  - d. soggetti giuridici ed operatori commerciali ;
2. I soggetti di cui alle lettere b. , c. , d. per ottenere l'affidamento in adozione devono nominare un proprio referente.

#### ARTICOLO 5 - INTERVENTI AMMESSI

1. La tipologia di intervento sulle aree verdi adottate comprende la manutenzione ordinaria, cioè taglio dell'erba, potature, pulizia e conferimento dei rifiuti, cura e sistemazione delle aiole , dei cespugli e delle siepi, annaffiatura e quant'altro necessario alla tutela, cura e manutenzione da definire in funzione delle caratteristiche e della tipologia dell'area verde.
2. I soggetti di cui all'articolo 4 possono proporre interventi straordinari, tipo collocazione di fiori e/o fioriere, alberi, arbusti, siepi, panchine, elementi di arredo urbano, ecc. . L'esecuzione dei suddetti interventi dovranno essere preventivamente approvati dal Dirigente del settore Gestione del Territorio del Comune e dalla Amministrazione Comunale qualora ci sia anche la richiesta di adozione per proseguire con la manutenzione. Se invece l'intervento è "una tantum" l'adozione si esaurisce con l'ultimazione dell'intervento che è soggetto unicamente all'autorizzazione del Dirigente del settore Gestione del Territorio. Tutto quanto autorizzato e introdotto e/o messo a dimora sullo spazio pubblico si intende acquisito al patrimonio comunale.

#### ARTICOLO 6 - RICHIESTA DI ADOZIONE

1. La richiesta di adozione dovrà essere presentata al Comune, settore Gestione del Territorio, secondo lo schema "Richiesta di adozione" allegato al presente Regolamento (allegato n. 1) e dovrà essere corredata da una relazione descrittiva dell'intervento proposto e una planimetria indicante il luogo dell' intervento.
2. Previo parere favorevole del Dirigente del settore Pianificazione e Gestione del Territorio che certifica il rispetto del presente Regolamento, l'idoneità e l'ammissibilità dell'intervento proposto, la Giunta Comunale delibera l'assegnazione in adozione dell' area verde.

#### ARTICOLO 7 - ONERI E OBBLIGHI A CARICO DEI SOGGETTI ADOTTANTI

1. I soggetti adottanti prenderanno in consegna l'area/lo spazio pubblico impegnandosi a titolo gratuito alla realizzazione dell'intervento di manutenzione proposto.
2. L'area dovrà essere conservata nelle migliori condizioni di uso e con la massima diligenza.
3. Il Comune, a mezzo dell'ufficio Gestione del Territorio, ha la facoltà di effettuare sopralluoghi per verificare lo stato dei lavori di manutenzione delle aree date in adozione. In caso si rilevino gravi inadempienze il Dirigente del suddetto ufficio comunica alla Amministrazione Comunale la proposta di revoca della adozione. Previa diffida, l'Amministrazione Comunale potrà procedere alla revoca.

4. Il soggetto adottante, qualora ne faccia specifica richiesta al Comune attraverso apposita istanza corredata da relativo bozzetto grafico, può apporre a sua cura e spese un cartello indicante il logo della città di San Mauro Torinese e la dicitura “questo spazio verde è curato da “ seguita dalla denominazione del soggetto adottante. Il cartello dovrà comunque essere collocato nel rispetto delle vigenti normative e non superare, di norma, la dimensione di 0,35 mq. Il Dirigente del settore Gestione del Territorio, nell’autorizzare la collocazione del cartello, potrà formulare prescrizioni tecniche, anche in riferimento alle dimensioni, in considerazione delle caratteristiche specifiche dell’area adottata.
5. Il cartello di cui al comma precedente è esonerato dal pagamento dell’imposta comunale sulla pubblicità.
6. Qualora il soggetto adottante svolga l’attività proposta come volontario comunale avrà la copertura assicurativa RC terzi e infortunio a carico del Comune.  
In caso contrario dovrà assumersi ogni responsabilità per eventuali danni causati a se stesso o a terzi derivanti dalla esecuzione dei lavori.

#### ARTICOLO 8 - CONCORSO DELL’AMMINISTRAZIONE COMUNALE

1. Il concorso dell’Amministrazione Comunale è finalizzato essenzialmente a mettere a disposizione dei cittadini che ne facciano richiesta “aree a verde pubblico” secondo le indicazioni dell’art. 3.
2. E’ esclusa l’erogazione di risorse finanziarie finalizzate a remunerare a qualsiasi titolo le prestazioni lavorative rese dal soggetto adottante.
3. L’Amministrazione Comunale, nel favorire l’interesse dei cittadini verso forme di collaborazioni volontarie a tutela dell’ambiente urbano, può promuovere iniziative, riunioni, corsi di aggiornamento o preparazione rivolte alla cittadinanza o al soggetto adottante coinvolto nei singoli interventi.

#### ARTICOLO 9 - DURATA DELLA ADOZIONE

1. La durata della adozione è di un anno dall’atto della consegna dell’area e può essere rinnovata di anno in anno, con le stesse modalità di cui all’art. 6, a seguito di espressa richiesta scritta da presentarsi al Comune almeno 30 giorni prima della scadenza.
2. L’Amministrazione si riserva la facoltà di revoca in ogni momento della Convenzione per ragioni di interesse pubblico o , previa diffida, per mancata ottemperanza ai lavori di manutenzione previsti o alle disposizioni contenute nel presente Regolamento.
3. Il soggetto adottante può recedere in ogni momento dalla adozione previa comunicazione scritta al Comune, settore Gestione del Territorio.

## ALLEGATO 1 - RICHIESTA DI ADOZIONE

In carta semplice

Al Comune di San Mauro Torinese  
Via Martiri della Libertà, 150  
10099 – San Mauro Torinese  
Settore Gestione del Territorio

### RICHIESTA DI ADOZIONE DI AREE VERDI DELLA CITTA' DI SAN MAURO TORINESE

Il sottoscritto .....  
Nato a ..... Prov. ....il .....  
Residente in .....Prov. ....  
Via .....n. ....  
Telefono/cellulare .....  
email .....  
In qualità di :  
- privato cittadino  
- referente di .....

#### RICHIEDE

l'adozione della seguente area verde di proprietà comunale :  
.....  
ubicata in via/viale/piazza .....

per eseguire intervento di :  
- manutenzione ordinaria  
- altro (da specificare nella allegata relazione)

#### DICHIARA

Di aver preso visione e di accettare e impegnarsi a rispettare le disposizioni del Regolamento per la adozione di aree verdi pubbliche della città di San Mauro Torinese approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. .... del .....

Si allega :  
- planimetria con localizzazione dell'area interessata dalla richiesta di adozione  
- relazione descrittiva dell'intervento proposto (con indicazione se in qualità di volontario comunale o in proprio)

San Mauro Torinese lì .....

Firma