

Spazio riservato al Protocollo

ALLA CITTA' DI SAN MAURO TORINESE
SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio Edilizia
Via Martiri della Libertà 150 – 10099

Marca da Bollo
€ 16,00

P.E. n°

OGGETTO: DOMANDA PER IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA'

(ai sensi e per gli effetti degli artt. 24 e 25 del D.P.R. 6 giugno 2001 n°380 e s.m. e i.)
Compilare tutti i campi della presente istanza e allegare copia del documento di riconoscimento

Il/La sottoscritto/a Nato/a a il

Codice fiscale Residente in via , n.

c.a.p. Tel Fax e-mail:

In qualità di titolare/legale rappresentante della Ditta

Ragione Sociale Partita Iva

Sede in Via c.a.p.

Tel.: Fax.: e.mail:

avente titolo in quanto :

- proprietario comproprietario usufruttuario affittuario comodatario superficiario
- enfiteuta titolare del diritto reale di uso titolare del diritto reale di abitazione
- titolare del diritto reale di servitù
- Altro Titolo

titolare del Permisso di Costruire n. rilasciato in data

della variante n. al P.d.C. n. del rilasciata in data

del permesso di costruire in sanatoria – art. 36 D.P.R. 380/01 n. rilasciato in data

della Denuncia di Inizio Attività presentata in data Prot. n.

della Segnalazione Certificata d'Inizio Attività presentata in data Prot. n.

del

CHIEDE

(barrare il caso ricorrente)

ai sensi dell'art. 24, comma 1, del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 e s.m. e i. , il rilascio del Certificato di Agibilità attestante la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, a seguito della realizzazione delle opere oggetto del permesso di costruire/denuncia di inizio attività/ Segnalazione Certificata d'Inizio Attività sopraindicati eseguiti sull'immobile sito nel Comune di SAN MAURO TORINESE in:
Via n°

ai sensi dell'art. 24, comma 4-bis lettera a) del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 e s.m. e i. il rilascio, relativamente al singolo edificio e/o singola porzione della costruzione evidenziate nell'allegato elaborato grafico, del Certificato di Agibilità attestante la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, a seguito della realizzazione delle opere oggetto del permesso di costruire/denuncia di inizio attività/Segnalazione Certificata d'Inizio Attività sopraindicati eseguiti sull'immobile sito nel Comune di SAN MAURO TORINESE in:
Via n°

Ciò in quanto ricorrono tutte le condizioni e prescrizioni di cui al comma 4-bis lettera a) suddetto.

ai sensi dell'art. 24, comma 4-bis lettera b) , del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 e s.m. e i. , il rilascio, relativamente alle singole unità immobiliari evidenziate nell'allegato elaborato grafico, del Certificato di Agibilità attestante la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti installati, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente, a seguito della realizzazione delle opere oggetto del permesso di costruire/denuncia di inizio attività/Segnalazione Certificata d'Inizio Attività sopraindicati eseguiti sull'immobile sito nel Comune di SAN MAURO TORINESE in:
Via n°

Ciò in quanto ricorrono tutte le condizioni e prescrizioni di cui al comma 4-bis lettera b) suddetto.

A tal fine, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 25, comma 1 lett. b del D.P.R. n° 380/2001 :

- che le opere realizzate, e di cui in premessa, risultano conformi al progetto approvato nonché in ordine all'avvenuta prosciugatura dei muri e salubrità degli ambienti .

Ai sensi dell'art.25 comma 1 , lett. a e c del D.P.R. n. 380/2001 , **ALLEGA** la seguente documentazione obbligatoria:

- ✓ Copia della "Dichiarazione per l'iscrizione al Catasto" dell'edificio, originale o in copia conforme, restituita dagli Uffici catastali con attestazione dell'avvenuta presentazione *oppure* richiesta di accatastamento dell'edificio da trasmettere al Catasto
- ✓ Dichiarazione dell'impresa installatrice, originale o copia conforme, che attesta la conformità alle vigenti norme di legge degli impianti elettrico elettronici protezione scariche atmosferiche riscaldamento e climatizzazione ascensori, montacarichi, scale mobili radiotelevisivo protezione antincendio idrico gas altro
installati negli edifici adibiti ad uso civile, alle prescrizioni di cui all'art. 7 del D.M. del 22 GENNAIO 2008 n. 37 e agli artt. 125, 126 e 127 del D.P.R. n. 380/2001 nonché del certificato di collaudo degli impianti installati, ove previsto dalle norme vigenti .

Allega inoltre la seguente ulteriore documentazione *(ove prevista, barrare la fattispecie ricorrente):*

A. DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA PRESTAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO

- Attestato di certificazione energetica** dell'edificio o dell'unità immobiliare redatto dal Certificatore energetico ai sensi della L.R. n° 13 del 28 Maggio 2007 e s.m. e i.
- Attestato di qualificazione energetica** dell'edificio o dell'unità immobiliare asseverato dal direttore lavori (per le pratiche edilizie presentate prima del 25 Luglio 2009), ai sensi del D. lgs. 192/05 e s.m.i. oppure Attestato di certificazione energetica (per pratiche edilizie presentate dal 25 Luglio 2009 al 30 Settembre 2009) ai sensi del DM 26/06/2009
- L'Attestato di certificazione energetica non viene allegato in quanto l'intervento non rientra nei casi contemplati dall'art. 5 comma 1 della L.R. n° 13 del 28 Maggio 2007 e s.m.i.; ovvero rientra nei casi di esclusione previsti dal punto 5.2 della DGR n.43-11965 del 4 Agosto 2009; ovvero l'intervento non rientra nei casi contemplati dall'art. 6 comma 1 del D. lgs. 192/05 e s.m.i.; ovvero rientra nei casi di esclusione previsti dal punto 2 dell'Allegato A del DM 26/06/2009.

B. DOCUMENTAZIONE RELATIVA AL RISPETTO DELLE NORME PREVENZIONE INCENDI

- Certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di TORINO in data
- Dichiarazione sottoscritta da tecnico abilitato attestante l'esenzione dalla presentazione del Certificato in quanto nell'edificio non viene svolta nessuna attività soggetta alle prescrizioni di cui al DM 16/02/1982

C. DOCUMENTAZIONE RELATIVA AL COLLAUDO STATICO OPERE IN CEMENTO ARMATO

- Copia del certificato di collaudo statico previsto dall'art. 67 comma 8 del D.P.R. N° 380/01, per le opere realizzate in conglomerato cementizio armato, normale, precompresso ed a struttura metallica
- Il Certificato di collaudo statico è già stato depositato all'Ufficio Edilizia in data Prot. n.
- Certificato del competente ufficio tecnico della Regione, di cui all'articolo 62 del D.P.R. n. 380/2001, attestante la conformità delle opere eseguite nelle zone sismiche alle disposizioni di cui al capo IV della parte II del D.P.R. stesso;

D. DOCUMENTAZIONE RELATIVA AL RISPETTO DELLE NORME SULLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

- Dichiarazione di conformità**, sottoscritta da tecnico abilitato delle opere realizzate in materia di superamento delle barriere architettoniche indicata nell'art.11 del D.M. LL.PP. n° 236 del 14/06/89 e art. 77 del D.P.R. N° 380/01 per gli edifici privati
- Dichiarazione del professionista abilitato di conformità alla normativa in materia di eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici pubblici e privati aperti al pubblico e documentazione grafica, ai sensi dell'art. 82 del D.P.R. n. 380/2001
- Le opere realizzate non sono soggette ad obbligo di adeguamento alla Legge 13/1989 e alla Legge 104/1992.

E. DOCUMENTAZIONE RELATIVA AL RISPETTO DELLE NORME IN MATERIA DI INQUINAMENTO ACUSTICO

- Dichiarazione sottoscritta dal direttore dei lavori attestante il rispetto dei requisiti acustici di cui al D.P.C.M. 5/12/1997
-
-

F. ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER RICHIESTA AGIBILITA' PARZIALE

elaborato grafico con indicazione del singolo edificio e/o della singola porzione della costruzione per il/la quale viene richiesto il certificato di agibilità ai sensi dell'**art. 24, comma 4-bis lettera a)** del D.P.R. 6 giugno 2001 n°380

elaborato grafico con indicazione ed elencazione delle singole unità immobiliari per le quali viene richiesto il certificato di agibilità ai sensi dell'**art. 24, comma 4-bis lettera b)** del D.P.R. 6 giugno 2001 n°380

Con la firma della presente il soggetto interessato autorizza il Comune di San Mauro Torinese, nell'ambito delle procedure di cui al D. Lgs. 30.6.2003 n. 196 (privacy) finalizzate alle operazioni connesse con la gestione della presente istanza, al trattamento dei dati personali forniti che avverrà anche tramite l'utilizzo di procedure informatiche, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.

San Mauro Torinese

(Firma del richiedente/i avente/i titolo)

oppure

(Firma del proprietario del Legale Rappresentante della Società + Timbro)

Il Direttore dei Lavori :

.....

(firma timbro del Direttore dei Lavori)

Alla presente va allegata anche copia fotostatica del documento di riconoscimento del Direttore dei Lavori