

IMU 2020

Si comunica alla cittadinanza che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 27/05/2020 è stata **confermata la scadenza del 16 giugno p.v.** per il pagamento dell'**acconto dell'Imu 2020**, che dovrà essere effettuato in misura pari alla metà di quanto versato a titolo di Imu per l'anno 2019, come disciplinato dall'art. 1, comma 762, della Legge n. 160/2019 (Legge di Bilancio).

Si comunica, inoltre, che sempre con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 27/05/2020 si è disposta la **non applicazione di sanzioni e interessi** nel caso di versamento dell'acconto IMU **entro il 30/09/2020 limitatamente** per quei contribuenti che hanno registrato **difficoltà economiche connesse all'emergenza COVID**, da attestarsi, a pena di decadenza, **entro il 31 ottobre 2020** su specifico modello che a breve verrà messo a disposizione sul sito istituzionale dell'Ente.

Pertanto **le aliquote** da applicare per il pagamento dell'acconto **sono le stesse già utilizzate nel corso del 2019** (Deliberazione C.C. n. 22 del 25/02/2019):

TIPOLOGIA DELL'IMMOBILE	ALIQUOTE %
Aliquota di base	1,06
Abitazione principale e relative pertinenze categorie A/1, A/8 e A/9	0,5
abitazione e relative pertinenze posseduta a titolo di proprietà o usufrutto in Italia dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a condizione che non risulti locata	0,5
abitazione concessa in uso gratuito a parenti di primo grado (genitori-figli) e per le relative pertinenze, a condizione che i parenti utilizzino direttamente l'unità immobiliare come abitazione principale, avendo ivi costituito la propria residenza.	0,76
abitazioni e relative pertinenze concesse in locazione con contratto registrato stipulato ai sensi dell'art. 2, comma 3, della Legge 431/1998.	0,375
Terreni agricoli e terreni non coltivati	1,06
Aree fabbricabili	1,06
Fabbricati categoria D	0,76 Stato 0,3 Comune
Fabbricati rurali ad uso strumentale	esenti
Detrazione	€ 200,00

MODALITA' DI VERSAMENTO

Il versamento dell'acconto per le **abitazioni principali**, classate in A1, A8 e A9, e le relative pertinenze, dovrà essere effettuato utilizzando il codice tributo - 3912 -

Il versamento dell'acconto **per gli altri fabbricati** (con esclusione dei fabbricati in categoria D) dovrà essere effettuato utilizzando il codice tributo – 3918 -

Il versamento dell'acconto **per le aree fabbricabili** dovrà essere effettuato utilizzando il codice tributo - 3916 -

Il versamento dell'acconto **per i terreni agricoli e i terreni non coltivati** dovrà essere effettuato utilizzando il codice tributo – 3914 -

Il versamento dell'acconto **per i fabbricati in categoria D** dovrà essere effettuato utilizzando il codice tributo - 3925 – (quota Statale) e il codice tributo – 3930 (quota Comune).

INFORMAZIONI

Per eventuali informazioni il personale dell'Ufficio Tributi è a disposizione ai **seguenti numeri**:

011 8228023 / 011 8228027 / 0118228022

o **via mail** all'indirizzo

tributi.tarsu.ici@comune.sanmaurotorinese.to.it