



# CITTÀ DI SAN MAURO TORINESE

Città Metropolitana di Torino

Protocollo

Riservato all'Ufficio:

Comunicazione n° ..... del .....

## COMUNICAZIONE DI DISAGIO ABITATIVO FINALIZZATA ALLA FRUIZIONE DEL SERVIZIO DEGLI AFFITTI ASSISTITI (VALIDITA' 1 ANNO)

Io sottoscritto/a .....

nato/a a ..... Pr (.....) - Stato (.....)

il ..... cittadinanza ..... Codice Fiscale: .....

Telefono ..... indirizzo mail: .....

Cittadino di uno Stato non aderente all'Unione europea, regolarmente soggiornante in Italia in base alle vigenti normative in materia di immigrazione o titolare di protezione internazionale.

Residente in San Mauro Torinese in Via .....

### DICHIARA

ai sensi degli artt. 4-46 e 76 del d.p.r. 28.12.2000 n. 445 e consapevole delle sanzioni anche penali previste dall'art. 76 del dpr 445/2000 nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità in atti, uso od esibizione di atti falsi contenenti dati non rispondenti a verità, sotto la propria personale responsabilità

### DI TROVARSI IN SITUAZIONE DI EMERGENZA ABITATIVA

intendendo con ciò - ai sensi della G.C.n. 49/2012 e s.m.i. - l'assenza o l'improvvisa perdita dell'alloggio ubicato nel Comune di S. Mauro T.se

- 1  determinata o aggravata da una delle seguenti circostanze:
  - giudizio di convalida di sfratto o di procedura esecutiva di sfratto
  - procedura esecutiva immobiliare o provvedimento giudiziale di rilascio dell'abitazione coniugale a seguito di sentenza di assegnazione all'altro coniuge;
  - ordinanza di sgombero per tutela della salute pubblica, per grave pericolo di incolumità, per inidoneità igienico abitativo accertata;
  - ogni evento imprevisto che determini improvvisa inagibilità dell'alloggio, certificato dai tecnici competenti;
  - calamità naturali;
  - grave disagio sociale ed economico certificato dai Servizi socio-assistenziali;
- 2  di essere residente in questo Comune **da almeno due anni**;
- 3  che il proprio ISEE non supera **€ 12.000,00**
- 4  che nessun appartenente allo stato di famiglia è titolare di diritti esclusivi reali di godimento su immobili destinati a civile abitazione ubicati nel territorio regionale;

### CHIEDE

**L'INTERVENTO DI SOSTEGNO ALLA STIPULA DI CONTRATTO DI AFFITTO ASSISTITO**

e

**DICHIARA**

**altresì di essere stato informato dall'ufficio di quanto segue:**

- le fasce di contribuzione del Comune sono:

FASCE	ISEE	CONTRIBUZIONE COMUNALE
1°	da € 0 a € 6.000,00	70% del canone
2°	da € 6.000,01 a € 10.000,00	50% del canone
3°	da € 10.000,01 a € 12.000,00	30% del canone

- il richiedente, al fine di ottenere il beneficio comunale in oggetto, deve procedere a stipulare un contratto di locazione ad uso abitativo, ai sensi della Legge n. 431/98, di durata non inferiore a tre anni, regolarmente registrato ai sensi di legge. E' a totale carico del richiedente il reperimento di una unità abitativa in locazione e la stipula del relativo contratto, a fronte del quale il Comune accorderà il beneficio, verificato il possesso dei requisiti previsti e la presenza di sufficienti disponibilità di bilancio;
- l'alloggio locato dovrà essere destinato a civile abitazione e dovrà inoltre essere adeguato alla composizione del nucleo familiare richiedente (ovvero massimo un vano per componente il nucleo, eccetto cucina e servizi);
- qualora il canone di locazione sia superiore ai 500,00 € la contribuzione comunale sarà in ogni caso calcolata su un tetto massimo di 500,00 € ;
- il periodo di contribuzione comunale non potrà essere superiore ai 18 mesi e si interromperà immediatamente all'atto del rilascio anticipato dell'alloggio da parte del conduttore, sia esso volontario, sia dipendente da procedura esecutiva di sfratto per morosità;
- il contributo comunale sarà corrisposto direttamente al locatore in rate bimestrali posticipate;
- non sarà ammesso l'intervento comunale per contratti di locazione stipulati ad uso transitorio o similari;
- il contributo sarà erogabile anche nell'ipotesi di alloggio locato congiuntamente da due nuclei familiari. In tal caso:
  - entrambi i nuclei dovranno possedere i requisiti di accesso di cui al presente atto;
  - il contratto di locazione dovrà essere intestato congiuntamente ai componenti di entrambi nuclei familiari;
  - le dimensioni dell'alloggio saranno da rapportarsi al numero di persone complessivamente presenti in entrambi i nuclei;
  - il contributo comunale sarà comunque calcolato su un canone di locazione massimo di 500 € mensili;
  - l'entità del contributo accordato sarà determinato sulla media dell'ISEE dei due nuclei familiari.

**Allega:**

- copia del documento d'identità valido::
- dichiarazione ISEE (la dichiarazione ISEE, ove presente in banca dati INPS, sarà acquisita d'ufficio).

Si rassegnano le seguenti ulteriori osservazioni:

San Mauro Torinese,.....

Firma

\_\_\_\_\_

**Per ricevuta: Informativa all'interessato, ai sensi dell'art.13, del Regolamento UE 2016/679**

San Mauro Torinese,.....

Firma

\_\_\_\_\_

***RISERVATO ALL'UFFICIO***

**In caso di presentazione della domanda presso il funzionario addetto.**

Il sottoscritto funzionario attesta che l'istanza di cui supra è stata sottoscritta in sua presenza dal signor/a \_\_\_\_\_, identificato su esibizione di \_\_\_\_\_ rilasciato il \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_.

San Mauro Torinese, \_\_\_\_\_

Il funzionario

\_\_\_\_\_

**In caso di spedizione della domanda o presentazione della stessa da parte di terzi.**

Il sottoscritto funzionario attesta che è pervenuta contestualmente all'istanza di cui supra fotocopia del seguente documento di identità: \_\_\_\_\_.

San Mauro Torinese, \_\_\_\_\_

Il funzionario

\_\_\_\_\_

## PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

### Informativa all'interessato, ai sensi dell'art.13, del Regolamento UE 2016/679

Si comunica che il trattamento dei dati personali da Lei forniti all'Ufficio Affari Sociali del Comune di San Mauro Torinese è finalizzato unicamente allo svolgimento delle funzioni istituzionali del Comune.

Il trattamento dei dati personali da Lei forniti avverrà con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.

Il Titolare del trattamento dati è il Sindaco pro-tempore della Città.

I dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza degli incaricati e responsabili del trattamento dati, impiegati presso il Comune.

Il periodo di conservazione dei dati è determinato, in via presuntiva, in cinque anni successivi alla definitiva conclusione del procedimento per cui i dati sono stati forniti.

Il conferimento dei dati è obbligatorio per poter concludere positivamente il procedimento amministrativo. Agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui al Capo III, Sezione I, del citato Regolamento UE ed, in particolare:

#### Diritti degli interessati

L'interessato può esercitare i seguenti diritti:

- Diritto di accesso: ottenere conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano e, in tal caso, ricevere informazioni relative, in particolare, a: finalità del trattamento, categorie di dati personali trattati e periodo di conservazione, destinatari cui questi possono essere comunicati (articolo 15).
- Diritto di rettifica: ottenere, senza ingiustificato ritardo, la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano e l'integrazione dei dati personali incompleti (articolo 16).
- Diritto alla cancellazione: ottenere, senza ingiustificato ritardo, la cancellazione dei dati personali che lo riguardano, nei casi previsti dalla norma (articolo 17).
- Diritto di limitazione: ottenere la limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla norma (articolo 18).
- Diritto alla portabilità: ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da un dispositivo automatico, i dati personali che lo riguardano, nonché ottenere che gli stessi siano trasmessi ad altro titolare senza impedimenti, nei casi previsti dalla norma (articolo 20).
- Diritto di opposizione: opporsi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, salvo che sussistano motivi legittimi di continuare il trattamento (articolo 21).
- Diritto di proporre reclamo all'autorità di controllo: proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali, Piazza di Montecitorio n. 121, 00186, Roma (RM).

L'esercizio dei diritti può essere esercitato mediante comunicazione scritta da inviare a mezzo PEC o lettera raccomandata A/R, ai recapiti indicati nella sezione TITOLARE DEL TRATTAMENTO della presente.

Si comunicano, inoltre, i seguenti **DATI DI CONTATTO**:

TITOLARE DEL TRATTAMENTO:

Comune di San Mauro Torinese, nella persona del Sindaco pro-tempore, via Martiri della Libertà, n. 150, Tel. 011 8228011,

Email: [ufficio.segreteria@comune.sanmaurotorinese.to.it](mailto:ufficio.segreteria@comune.sanmaurotorinese.to.it)

PEC: [protocollo@cert.comune.sanmaurotorinese.to.it](mailto:protocollo@cert.comune.sanmaurotorinese.to.it)

RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO: Responsabile del Settore Servizi alla persona

Dott.ssa Silvia CARDARELLI

recapito postale: via Martiri della Libertà, n. 150, Tel. 011 8228011

Email: [silvia.cardarelli@comune.sanmaurotorinese.to.it](mailto:silvia.cardarelli@comune.sanmaurotorinese.to.it)

PEC: [protocollo@cert.comune.sanmaurotorinese.to.it](mailto:protocollo@cert.comune.sanmaurotorinese.to.it)

RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI (RPD): ALFEMA CONSULENZA s.r.l. Piazza Medici 16 – ASTI Tel. 0141 593025 Indirizzo Email: [avv.galvagno@gmail.com](mailto:avv.galvagno@gmail.com) Indirizzo Pec: [rdp@pec.it](mailto:rdp@pec.it)



### CITTÀ DI SAN MAURO TORINESE

UFFICIO CASA

Via Martiri della Libertà, 150 - P.IVA 01113180010

☎ 011 / 822 80 25 – 📠 011 / 898 65 79 📧 [ufficio.casa@comune.sanmaurotorinese.to.it](mailto:ufficio.casa@comune.sanmaurotorinese.to.it)

Questo Ufficio Casa ha ricevuto in data odierna dal/la signor/a .....

**COMUNICAZIONE FINALIZZATA AD INTERVENTO PER AFFITTI ASSISTITI N.** Errore. L'origine riferimento non è stata trovata..

San Mauro Torinese,

Firma dell'addetto alla ricezione \_\_\_\_\_